

**Baugebiete der Stadt Pottenstein; "Lohweg", Kirchenbirkig  
endgültiger Verkaufspreis für die städtischen Baugrundstücke**

Druckdatum:  
**02.06.2026**

**Grundlagen:**

Bebauungsplan "Lohweg", Kirchenbirkig, idF. 11.01.2022, rechtskräftig 25.02.2022, Az. 6102-43  
Beschluss Stadtrat in der Sitzung am 20.11.2023 und am 13.05.2024

**Baugrundstücke**

Nr.	Eigen-tümer	Fläche	Wert Grund	ErschließB	HerstellungsB Kanal			Breitband-anschluss	HerstellungsB Wasser Zuständigkeit ZV JURAGRUPPE, Pegnitz	Endpreis	Kaution	Gesamt-betrag
			15,00 €	64,00 €	Grundstfl.	fiktiv.Geschoß	HausAns priv.					
1	Stadt											
2	Stadt											
3	Stadt											
4	Stadt	1.490	22.350,00 €	95.360,00 €	1.728,40 €	5.758,85 €	1.100,00 €	4.000,00 €		130.297,25 €	32.574,31 €	162.871,56 €
5	Stadt											
6	Stadt											
7	Stadt											
8	Stadt											
9	Stadt											
10	Stadt											
11	Stadt											
12	Stadt											

verkauft  
verkauft  
verkauft  
reserviert  
verkauft  
verkauft  
verkauft  
verkauft  
verkauft  
verkauft  
verkauft

Somit kostet 1m² Baufläche Grund+Boden incl. Straße, Kanal und Breitband (ohne Wasser)

**88,46 €** (Bauplatz 9)



**Kaufinteressent:**

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
eMail-Adresse	
Telefonnummer:	

Hiermit stelle ich Antrag auf Erwerb von nachfolgendem Bauplatz, dieser wurde im vorstehenden Lageplan gekennzeichnet:

Bauplatz-Nr.  voraussichtliche Fläche:  Gesamtbetrag:

Ort, Datum

Unterschrift: